



LYON SUD-EST, LA ZONE MIXTE LA PLUS VASTE DE L'AGGLOMÉRATION

Les grandes entreprises implantées

Air Liquide Santé
But International
Calor
Iveco Bus
Lennox
Norbert Dentressangle
Perrier TP
Renault Trucks
...



À l'interface des communes de Corbas, Mions, Saint-Priest et Vénissieux, la ZI Lyon Sud-Est est la zone d'activité la plus étendue de l'agglomération avec 1 216 ha. Elle regroupe des entreprises diversifiées aux activités mixtes, néanmoins 4 grands pôles se distinguent : commerce de gros, logistique et transport, mécanique et BTP, agroalimentaire.

Chiffres clés

- 1 020 établissements implantés
- 23 000 salariés dont 4 300 employés dans le secteur des transports
- 66 % des entreprises implantées ont leur siège social sur le territoire
- 1 216 hectares

Desserte complète

- **Boulevard Urbain Sud**, A 46, Boulevard Urbain Est
- **2 gares SNCF**, pôle multimodale de Vénissieux
- **Lignes de transport en commun** bus C25,Z11, 48,54, 62, 76, 87
- **Métro en entrée de zone**

Infrastructures

ZONE RÉAMÉNAGÉE

Haut débit disponible

- Voiries réaménagées
- **Orientation facilitée**
Point information et mise en place d'un nouveau dispositif de jalonnement et de signalétique

Activités mixtes, selon les quartiers

- **Quartier Berliet**
Renault Trucks
Cité Berliet
- **Quartier La Gare** - Quartier mixte
- **Quartier Le Fort** - Quartier mixte
- **Quartier Perrière** - Quartier mixte
- **Quartier Montmartin**
Pôle agro-alimentaire et de distribution
- **Quartier des Pierres Blanches**
Quartier mixte
Plateforme logistique
- **ZI Pesselière** - Quartier mixte
- **Parc des lumières** - Quartier mixte
En cours de commercialisation

Restauration et hôtellerie

- **Hôtellerie**
1 hôtel en coeur de zone à Corbas,
Plusieurs hôtels en centre ville à proximité de la ZI
- **Plus d'une quinzaine de restaurants**
sur la zone

Services

SERVICES TRANSVERSAUX

- **Développeur économique**
Problématiques immobilières et foncières, d'environnement urbain (déchets, voirie, eau, déplacements), de mise en réseau...

PÔLES DE SERVICES

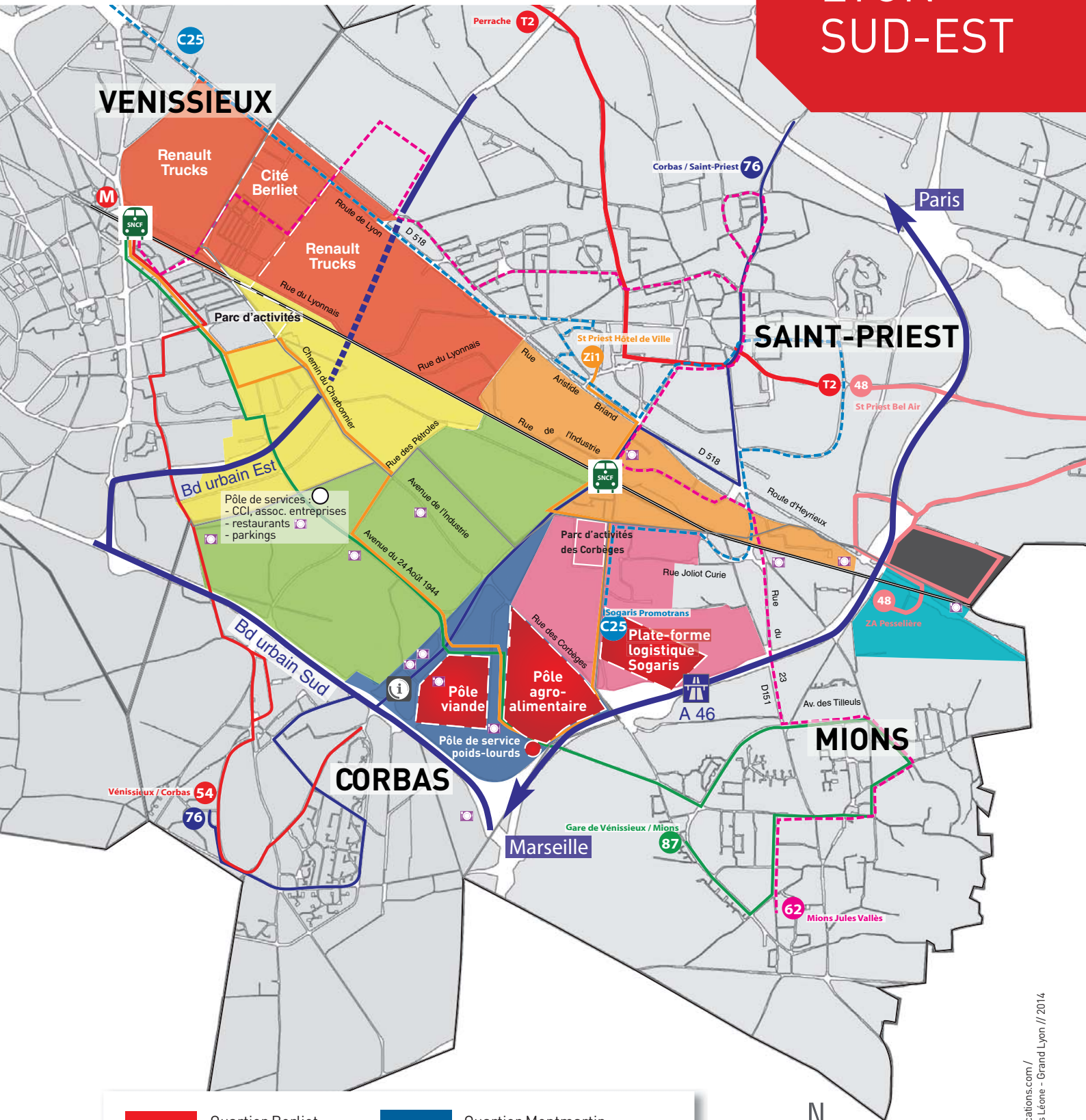
- Un premier pôle de services regroupe ALYSEE (Association Lyon Sud-Est Entreprises), l'antenne de la CCI de Corbas et le restaurant interentreprises
www.alysee.com
- Un second pôle de services regroupe ZACM (Association de la Zone d'Activités Corbas Montmartin) et ASLI (Association Syndicale de Lotissement Industriel Vénissieux - Corbas - Saint-Priest)
www.zilyonsudest.com
- Pôle de services Poids-lourds
www.qro-parking-lyon.fr



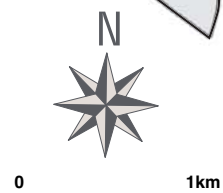
Les projets

- Potentiel d'extension de 30 ha à vocation mixte dont une première tranche de 10 ha à l'échéance 2018.

LYON SUD-EST



- | | |
|--|---|
| Quartier Berliet | Quartier Montmartin |
| Quartier La Gare | Quartier Perrière |
| Quartier Le Fort | Z.I. Pesselière |
| Parc des Lumières | Quartier des Pierres Blanches |



www.nativescommunications.com /
crédits photos : Jacques Léone - Grand Lyon // 2014